İlan No:f-812907-2167 Ref.No:668224

Çankayanın Prestijli,Nezih Sokağı Bestekarda Modern Yapılı 3+1 Ankara / Çankaya

For Rent - Apartment 40,000 TL | 125 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms	:	3
# Saloons	:	1
# Baths	:	1
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Tenant Live in
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	3
Building Floor Number	:	3
Construction Year	:	1986
Advance Payment	:	0 TL
Deposit	:	0 TL
Property Direction	:	West
Balcony Number	:	2
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No	:	2513
Title Deed - Parcel No	:	37



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Doorman, PVC Windows, In Garden,
* Environment : Market, Game Park, School,
* Compound : Parking - Outdoor,
* Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

- 3+1, 125 m2 *-* 3 katlı binada 3.katta *-* Arka cephe (Batı) *-* Kombili ısıtma sistemi *-* Modern, şık yapılı *-* Dekoratif elektronik şömine *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Açık otoparklı *-* Merkezi konumda *-* Kızılay`a, Tunalı`ya, Esat`a, T.B.M.M.`ye, Bakanlıklar`a yürüme mesafesinde *-* Liv Hastanesi yanı *-* Lokman Hekim Hastenesi, Dünya Göz Hastanesi`ne çok yakın *-* Atatürk Bulvarı paralelinde *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Bankaların, restoran ve kafelerin bulunduğu lokasyonda NOT: Gayrimenkul, randevu alınarak gösterilmektedir. Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Kiracı, 15 Aralık 2026 tarihinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























