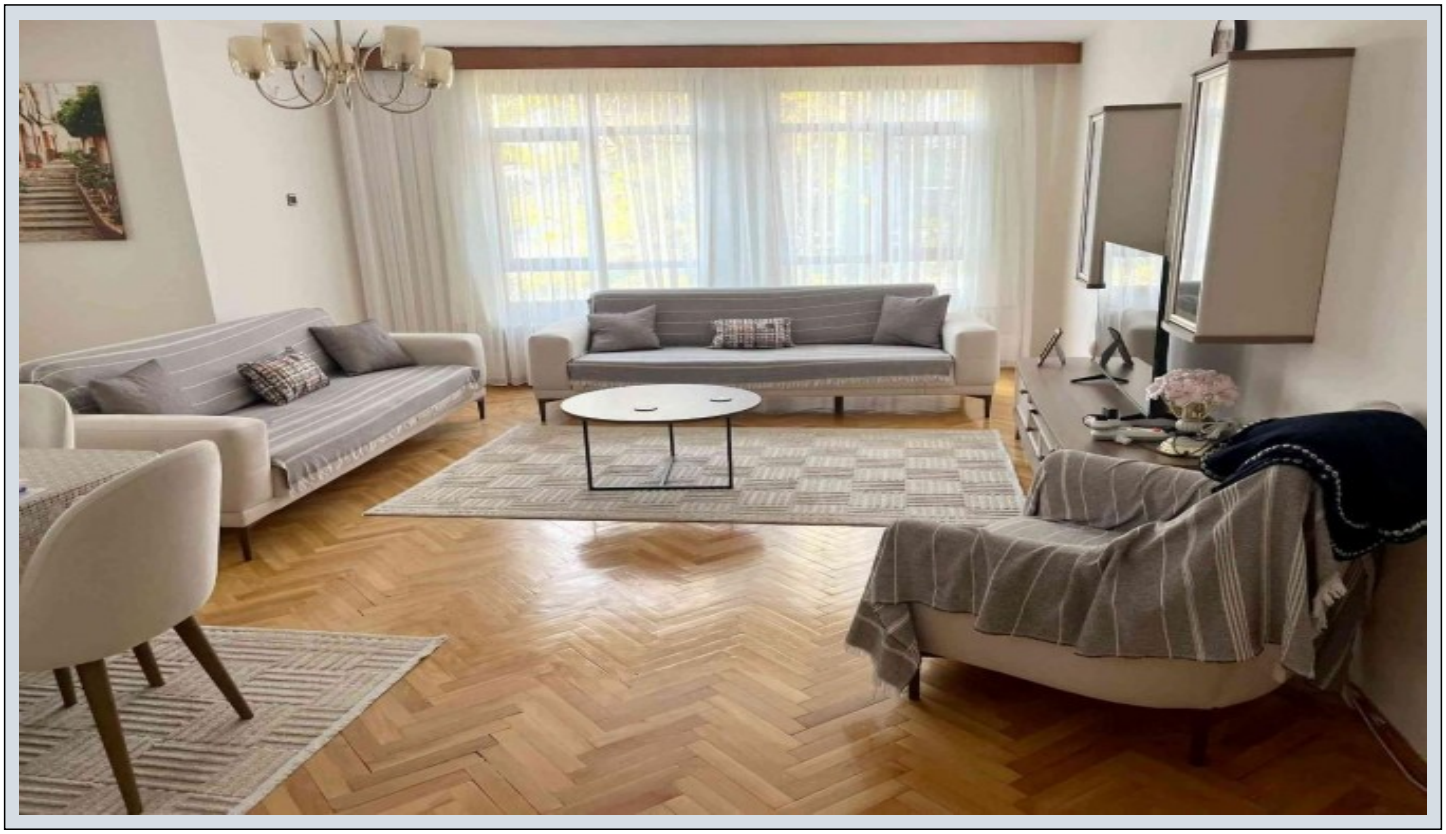
İlan No:f-812907-2164 Ref.No:668067

Prestijli Konum, Tunalı Hilmi Yakını, Gülden Skta Asansörlü 3+1 Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 9,250,000 TL | 140 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms	:	3
# Saloons	:	1
# Baths	:	1
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Tenant Live in
Heating	:	Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	3
Building Floor Number	:	4
Construction Year	:	1986
Advance Payment	:	0 TL
Property Direction	:	South West
Balcony Number	:	2
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	No Title Deed
Rental Income	:	0
Title Deed - Area No	:	
Title Deed - Parcel No	:	
Available to Bank Credit	:	Yes



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Wood Works, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Parquet, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Elevator / Lift, Doorman, In Garden,
* Environment : Market, Game Park, School,
* Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Çankaya`nın En Prestijli ve Merkezi Noktalarından Gülden Sokak`ta, Tunalı Hilmi Caddesi`ne Yürüme Mesafesinde Ferah 3+1 *-* 3+1, 140 m2 *-* 4 katlı binada 3.Katta *-* Ön cephe (Güney, batı) *-* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 6.500TL) *-* Asansörlü *-* Her daire ait tapuya kayıtlı depo *-* Su deposu, hidrofor *-* Merkezi Konumda *-* Toplu Ulaşım güzergahında *-* Alış veriş marketlerinin, bankaların, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede *-* Şili Meydanına, Tunalı’ya, Kuğulu Park`a, Seğmenler Parkı`na yürüme mesafesinde *-* Kızılay`a yakın *-* Cinnah Caddesi paralelinde *-* Ankara Yıldırım Beyazıt Üniversitesi Cinnah Yerleşkesi arkası *-* Ahmet Vefik Paşa İlkokulu, Denge Anadolu Lisesi çok yakını *-* Özel Hrs Kadın Hastalıkları Doğum Hastanesi Güven Hastanesi yakını NOT: Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*





















