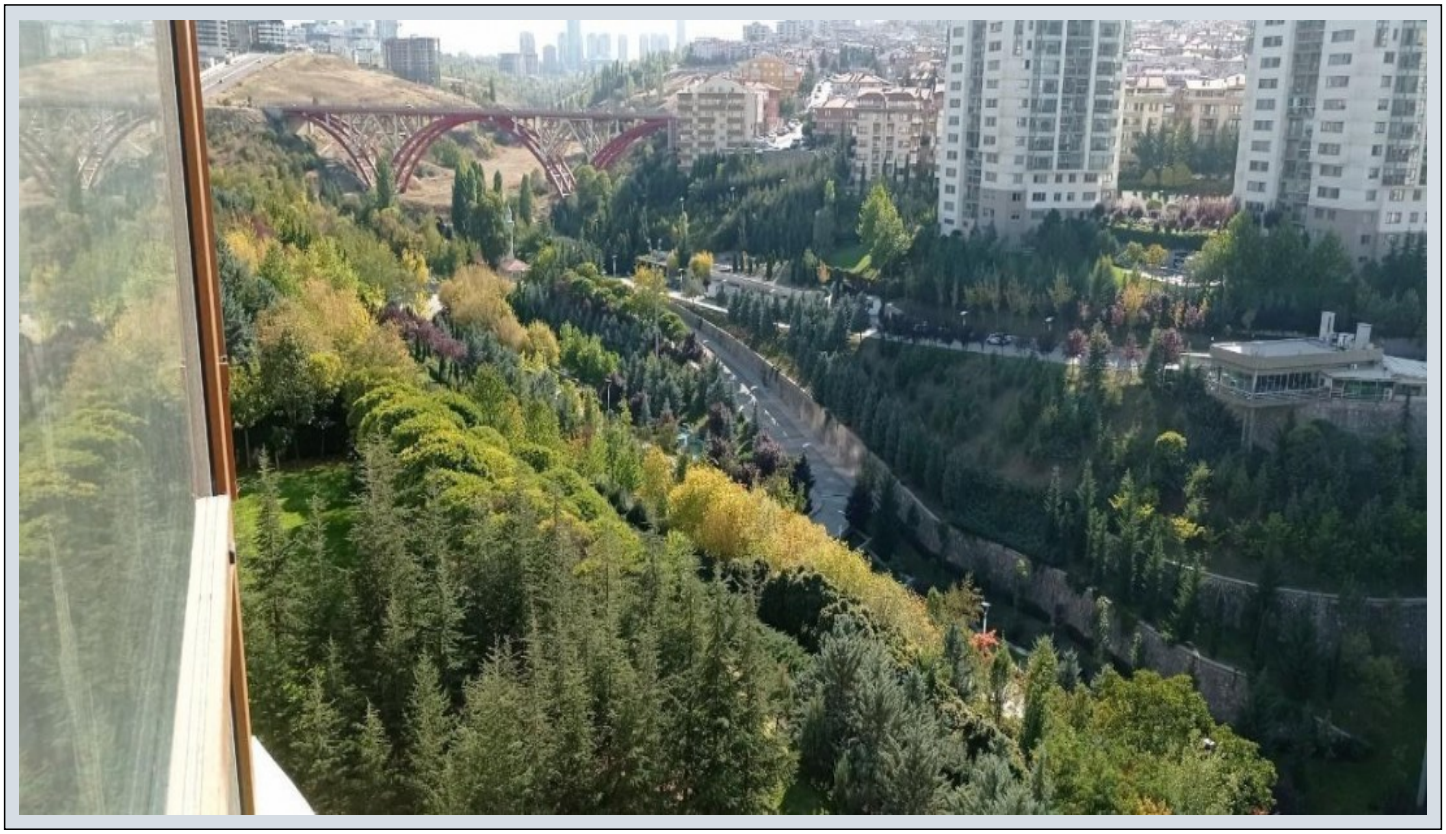
İlan No:f-812907-2163 Ref.No:667811

# Çankaya Vadi PanaromadaFull Vadi Manzaralı,3+1 MOBİLYALI Ankara / Çankaya

Kiralık - Apartman Dairesi 75,000 TL | 175 m2 Ankara / Çankaya



| | | |
|---|---|---|
| Oda Sayısı | : | 3 |
| Salon Sayısı | : | 1 |
| Banyo Sayısı | : | 1 |
| Yapının Durumu | : | Ikinci El |
| Kullanım Durumu | : | Kiracılı |
| Yakıt Tipi | : | Doğalgaz |
| Bulunduğu Kat | : | 5 |
| Bina Kat Sayısı | : | 8 |
| İnşa Yılı | : | 2010 |
| Peşinat | : | 0 TL |
| Depozit | : | 0 TL |
| Yapının Yönü | : | Güney Batı |
| Balkon Sayısı | : | 2 |
| Aidat | : | 0 TL |
| Tapu Durumu | : | Tapu Yok |
| Tapu Ada | : | |
| Tapu - Parsel | : | |



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Balkon, Barbekü, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kiler, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı, Okul,
* Site : Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu,
* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

DAİRE ÖZELLİKLERİ: *-* 3+1, 175 m2 *-* 8 katlı binada 5.katta *-* Önü açık kapanmaz Dikmen Vadisi manzaralı *-* Güney, batı cephe *-* Merkezi ısı pay ölçerli ısıtma sistemi *-* 24 saat sıcak su *-* Full modern mobilyalı *-* Full yapılı *-* Ankastre mutfak ürünleri SİTE ÖZELLİKLERİ: *-* 7/24 güvenlik personeli *-* Sosyal tesisli (Yüzme havuzu, sauna, fitness) *-* Açık ve kapalı otoparklı *-* Çift asansörlü *-* Çocuk oyun alanlı LOKASYON ÖZELLİKLERİ: *-* Alış veriş merkezlerinin, bankaların, okulların bulunduğu lokasyonda *-* Atakule yakını *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Çankaya Belediyesi Zübeyde Hanım Sosyal Tesisleri yanı NOT: Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Kiracı, 15 Aralık 2026 tarihinde gayrimenkulü tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*









