

**Bavulunu Topla ve Yerleş! | Ap Univercity'de Eksiksiz Eşyalı 1+1
Kırıkkale / Yahşıhan****Satılık - Apartman Dairesi 2,500,000 TL | 48 m2 Kırıkkale / Yahşıhan**

Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 5
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Balkon Sayısı : 0
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 1958
Tapu - Parsel : 1



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- * Bina : Asansör, PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Okul,
- * Site : Otopark - Açık, Otopark - Kapalı,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

DAİRE ÖZELLİKLERİ: *-* 1+1, 48 m2 *-* 5 katlı binada 3.katta *-* Merkezi ısı pay ölçerli *-* Mobilyalı, eşyalı *-* Ankastre mutfak ürünleri (Elektrikli ocak, aspiratör, fırın, bulaşık makinesi) *-* Buzdolabı ve çamaşır makinesi *-* Full yapılı, sıfır, yeni SİTE ÖZELLİKLERİ: *-* 24 saat güvenlik personeli *-* Güvenlik kamerası *-* Çift asansör *-* kapalı yüzme havuzu *-* Sauna, hamam *-* Spor alanı, fitness *-* Su deposu, hidrofor *-* Jeneratör LOKASYON ÖZELLİKLERİ: *-* Kırıkkale Üniversitesi Dış Hekimliği Fakültesi, Kırıkkale Üniversitesi Tıp Fakültesi yanı *-* Kırıkkale Üniversitesi yürüme mesafesinde *-* Ankara - Kırıkkale yolu paralelinde *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Alışveriş marketlerin, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede *-* AVM projesine 30 metre mesafede *-* Binanın altına Coffee Gate 1919 açılmaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



3. KAT DAİRE TİPLERİ

54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1
68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1



