İlan No:f-812907-2132 Ref.No:663769

Pursaklar Merkezde Şölen Sk Kardelen Sitesinde, 4+1, Lüks Ankara / Pursaklar

Satılık - Apartman Dairesi 11,500,000 TL | 180 m2 Ankara / Pursaklar



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	8
Bina Kat Sayısı	:	16
İnşa Yılı	:	2019
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Kuzey Güney Batı
Balkon Sayısı	:	2
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	95710
Tapu - Parsel	:	4
Krediye Uygun	:	Evet



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

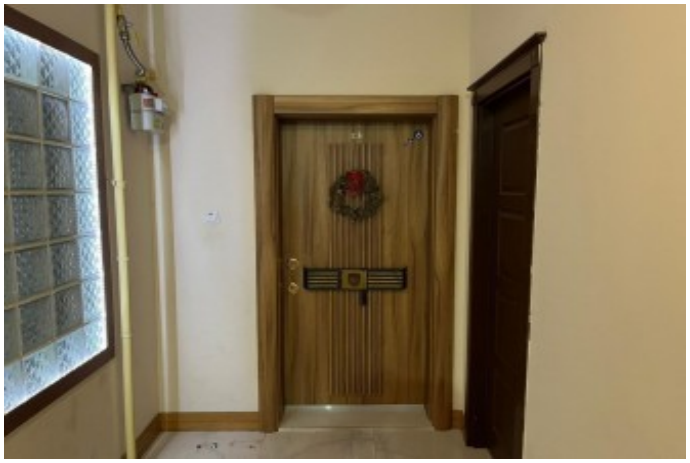
* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Hidrofor, Kapıcı, PVC Dograma, Su deposu, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Otopark - Açık, Sosyal Tesis,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Daire Özellikleri: *-* 4+1+Giyim Odası+Kiler, 180 m2 *-* 16 katlı binada 8.Katta *-* Önü açık manzaralı *-* Ön cephe (Güney, batı,kuzey) *-* Merkezi ısıpay ölçerli ısınma sistemi *-* Yapılı *-* 1.sınıf duvar kağıdı *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın, mikrodalga) *-* Ebeveyn banyosu *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış cam balkonlar Apartman Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Açık otopark *-* Çardak, Çocuk oyun alanı *-* Basketbol, fulbol sahası *-* Açık aletli spor alanı *-* Güvenlik kamerası, *-* Siteye giriş elektronik manyetik kapı girişi ile sağlanmaktadır. *-* Jenetör Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Alış veriş marketlerinin bulunduğu bölgede *-* Turgut Özal Bulvarı paralelinde *-* Eskiköy Caddesi`nde *-* Neci Fazıl Parkı yakını *-* Pursaklar Feride Bekçioğlu Ortaokulu`na, Özel Muradiye Nenehatun Okuları`na yakın Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*























Akare