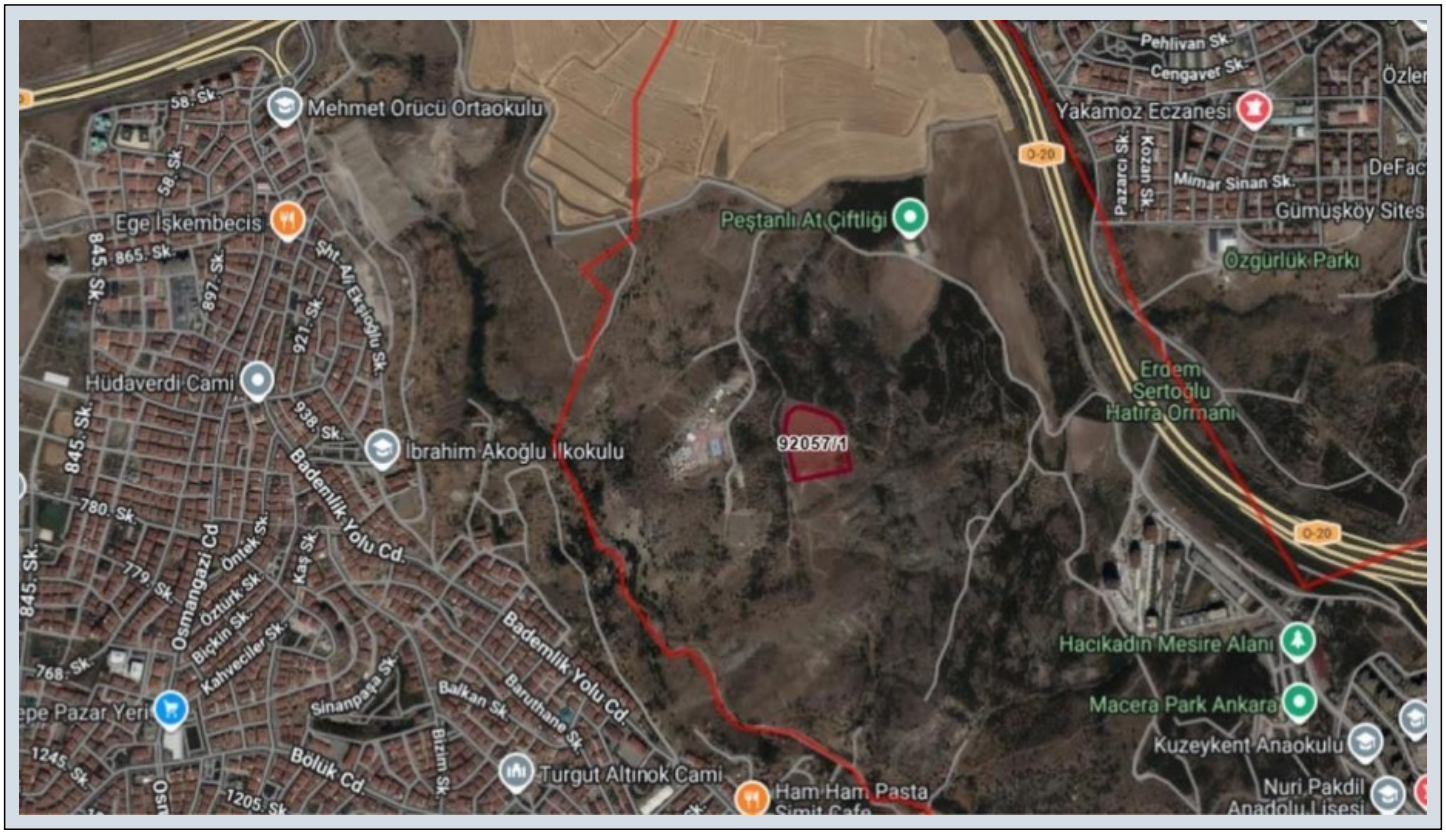
Advert No:f-812907-2068 Ref.No:655337

Yatırımın Yeni Adresi: 16 Kat Müsaadeli Toplu Konut Arsası Ankara / Keçiören

For Sale - Public Housing 11,000,000 TL | 1,475 m2 Ankara / Keçiören



Permitted Base Contruction Area	:	0
Kaks	:	
Taks	:	
Gabari	:	
Meter Square Unit Price	:	0 TL
Deed Status	:	Shareholding Deed
Title Deed - Area No	:	92057
Title Deed - Parcel No	:	1

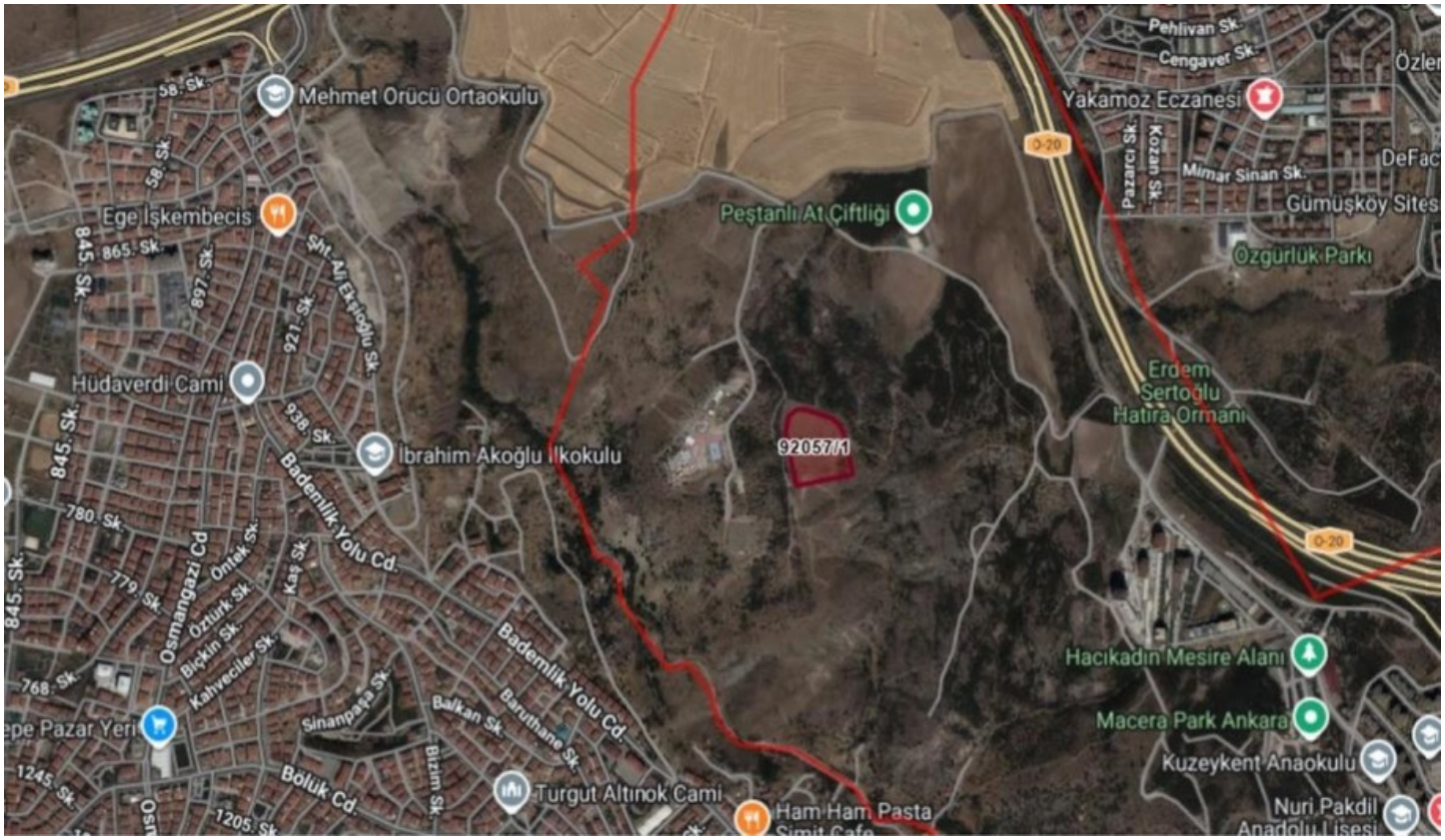


Hasan ÖZTÜRK
Phone 90 312-4427600
Mobile Phone 90 536-9465282

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Phone 90 312-4427600
Mobile Phone 90 312-4427700
Fax 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

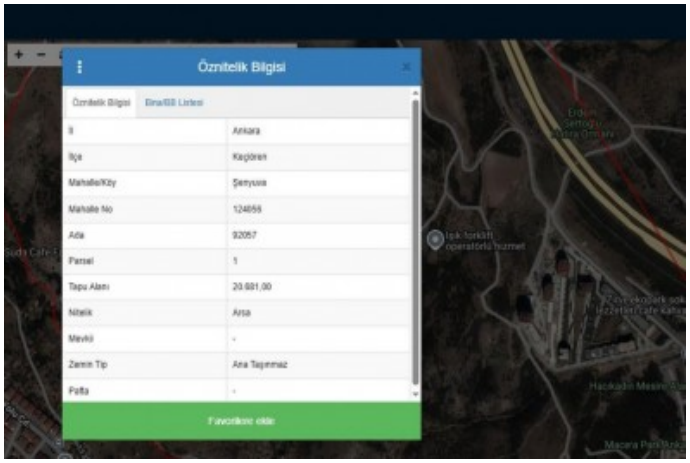
* Location : Close to Airport,
* Infrastructure : Road Openned,

16 Kat İmarlı Kentsel Dönüşüme Uygun Yatırımlık Arsa | 1.475,87 m² | Emsal 1.20 20.681 m2 arsa içerisinde 1.475,87 m2 ???? Ada / Parsel: 92057 Ada – 1 Parsel ???? Toplam arsa alanı: 20.681 m² ???? Arsa Alanı: 1.475,87 m² ???? İmar Durumu: Toplu Konut Alanı ???? Emsal (KAKS): 1.20 ???? Yapılaşma Hakkı: 16 Kat Yüksek yapılaşma potansiyeline sahip, yatırım değeri her geçen gün artan 1.475,87 m² büyüklüğündeki arsa Toplu Konut Alanı imarına sahip olan taşınmaz, 1.20 emsal ve 16 kat yapılaşma hakkı ile özellikle müteahhitler, yatırımcılar ve proje geliştiriciler için önemli bir fırsat sunmaktadır. Kentsel dönüşüm kapsamında değerlendirmeye uygun olması sayesinde bölgedeki gelişim potansiyelinden maksimum düzeyde faydalanma imkânı sağlamaktadır. ✔ Toplu Konut Alanı imarlı ✔ Emsal (KAKS) 1.20 ✔ 16 kat yapılaşma hakkı ✔ Yüksek yatırım ve proje geliştirme potansiyeli Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*


Mehmet Orücü Ortaokulu
Ege Işkembecis
Hüdaverdi Cami
İbrahim Akoğlu İlkokulu
Peştanlı At Çiftliği
9205771
Yakamoz Eczanesi
Özgürlük Parkı
Erdem Sertoğlu Hatıra Ormanı
Hacıkadın Mesire Alanı
Macera Park Ankara
Kuzeykent Anaokulu
Turgut Altınok Cami
Ham Ham Pasta
Nuri Pakdil Anadolu Lisesi
Pehlivan Sk.
Cengavet Sk.
Mimar Sinan Sk.
Gümüşköy Sites
Osmangazi Cd
Bademlik Yolu Cd.
Sinanpaşa Sk.
Balkan Sk.
Böluk Cd.
O-20


Hacıkadın Mesire Alanı
Macera Park Ankara
Kuzeykent Anaokulu
Turgut Altınok Cami
Ham Ham Pasta
Nuri Pakdil Anadolu Lisesi
MM Migros
Büyük Ankara Cami Ve Külliyesi




Öznitelik Bilgisi
Ankara
Keçiören
Şenyuva
124655
92057
1
20.931,00
Arsa
Ana Taşınmaz