İlan No:f-812907-2144 Ref.No:660256

Mega Bulvarda, Bulvar Cepheli, Tek Bölüm, Yeni Ofis Ankara / Yenimahalle

Kiralık - Ofis 27,500 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle



Oda / Bölme	:	1
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Bulunduğu Kat	:	1
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	2026
Aidat	:	0 TL
Tapu Ada	:	44702
Tapu - Parsel	:	10



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Konum : Cadde üzerinde, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,
* Bina : Asansör, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, PVC Dograma, Telefon Hattı,
* İç Özellikler : Seramik Zemin, Teras,

Ofis Özelikleri: *-* Tek bölüm, 75 m2 *-* 1.katta *-* Bulvara cepheli *-* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 3.900 TL) *-* Full, şık, yeni yapılı *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon *-* İşyerine tahsisli, numaralı 1 araçlık kapalı otopark yeri İş Merkezi Özellikleri: *-* 32000 m2 kullanım alanına sahip 40 dükkan, 140 ofis ile 180 bağımsız bölümden oluşan Mega Bulvar`da *-* Yatay mimarı *-* Doğal aydınlatma ve havalandırma *-* Açık ve kapalı otopark *-* Asansör Lokasyon Özellikleri: *-* Anadolu Bulvarı üzerinde *-* İvedik OSB ve Ostim OSB kesişiminde *-* Çevre yoluna 3 dk *-* Havaalanına 30 dk *-* Acity AVM, Gimart AVM`ye 5 dk *-* Kızılay`a 15 dk *-* İvedik Organize sanayi`ye 3 dk *-* Gimat ATB İş Merkezi`ne 4 dk Hangi İş Kollarına Uygun: *-* Teknoloji, yazılım *-* Matbaa, ofset *-* Sağlık, medikal *-* Turizm, danışmanlık, sigorta *-* Organizasyon, şirket merkezi *-* Hukuk ofisi Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

















